Generelle salgs-og leveringsbetingelser

Entrepriseaftaler - gældende fra 1. januar 2025

Medmindre andet følger af parternes entrepriseaftale, gælder AB 18 med nedenstående tilføjelser og ændringer for alt arbejde, som Stykka eller dennes underentreprenør udfører.

Jævnfør AB 18 definitioner §2 så forstås "bygherren" som "køber" og "entreprenøren" som "sælger". Stykka ApS skal i alle relevante sammenhænge opfattes som "entreprenøren" eller "underentreprenøren" og "sælger".

Ad afsnit A. Aftalegrundlaget

Stykka forbeholder sig retten til at overdrage fordringer og betalingskrav til 3. mand. Dette vil i givet fald fremgå af entrepriseaftalen. **Transport** vil i så fald altid gælde for hele entreprisesummen eller rest-entreprisesummen.

Enhver **immateriel rettighed**, herunder men ikke begrænset til patenter, brugsrettigheder, ophavsrettigheder, design-rettigheder, kildekoder og modeller, der helt eller delvist relaterer til eller udspringer fra Stykkas leverancer og Stykkas digitale platform tilhører eksklusivt og ubegrænset Stykka. Ad afsnit C. Udførelse af entreprisen

Stykka kan anvende købers logo, samt de enkelte projekter i **Stykkas markedsføring**, såvel fysisk som digitalt. Ved omtale eller anvendelse af billedmateriale af de enkelte projekter, skal købers navn tydeligt fremgå af materialet i umiddelbart tilknytning til omtalen eller billederne af det relevante projekt.

Ad afsnit C. Udførelse af entreprisen

Stykkas produkter leveres usamlet.

Levering kan tidligst ske 12 uger efter det seneste af enten købers accept af tilbud eller ændring heraf.

Inden accept af tilbuddet, skal køber fremsende en detaljeret og bindende taktplan (leveringsplanen), der angiver hvor (Leveringsstedet) og hvornår (leveringstidspunktet), der skal ske levering, herunder dellevering, på købers plads.

Køber kan ikke, hverken helt eller delvist, afbestille en leverance, når køber har accepteret Stykkas tilbud. Køber kan foretage tilkøb af yderligere produkter frem til 12 uger før første leveringstidspunkt jf. leveringsplanen.

Køber kan foretage mindre **ændringer i accepterede tilbud**, der ikke ændrer tilbudssummen mere end 2 %, frem til 12 uger før første leveringstidspunkt, jf. leveringsplanen. Såfremt Stykka undtagelsesvist accepterer større eller senere ændringer, skal køber betale et gebyr på DKK 25.000 pr. ændringsanmodning, plus prisdifferencen for det ændrede produkt, uanset om det er tilføjelse eller reduktion af ordren.

Ved tilkøb eller ændringer, oplyser Stykka en ny pris samt et nyt tidspunkt for levering.

Stykka giver køber besked om endeligt tidspunkt for **levering på købers plads** senest tre arbejdsdage forud for levering. Køber skal sørge for, at leverancen kan leveres, og køber eller dennes fuldmægtig kan kvittere for modtagelsen på det af Stykka meddelte tidspunkt for levering.

Køber skal sikre farbar vej til det aftalte leveringssted (byggepladsen/ejendommen) for Stykka's lastbil, der kan måle 10 m i længden, 2,55 m i bredden og 4 m i højden. Bilen kan have en indregistreret totalvægt på 25 tons. For at undgå skader på leverancen, skal køber ved ankomsten anvise en plads til lastbilen beliggende max. 25 meter fra indgangsdøren til leveringsstedet. Såvel den anviste holdeplads som transportvejen fra holdepladsen til indgangsdøren skal have kørefast underlag egnet til palleløfter. Adgangsveje skal være ryddede, egnede og sikre til at færdes på med normale hjælpemidler, eksempelvis sækkevogne. Ved indbæring af leverancer over stueetage, skal der være adgang til tekniske hjælpemidler (kran, elevator eller lift med den nødvendige bemanding).

For at undgå skader på gulve, hvorpå leverancer skal transporteres og aflæsses, skal køber sikre, at gulve er forsvarligt afdækkede, og Køber skal sikre de nødvendige forhold til forsvarlig frastilling af leverancen.

Levering og delleverance anses for sket, når Stykka har aflæsset og bragt leverancen til leveringsstedet.

Hvis køber ikke opfylder sin pligt til at kvittere for modtagelse på leveringstidspunktet, anses fragtmandens eller Stykkas foto af leverancen på leveringsstedet som bevis for, at levering er sket.

Ved levering overgår ansvaret, risikoen, opbevarings- og vedligeholdelsespligten m.v. for leverancen til køber.

Stykkas leverance omfatter ikke merarbejde og tilpasninger som følge af montagestedets manglende overholdelse af normale tolerancer for vægge og gulves planhed og lod/vage.

Ad afsnit C. Når montage indgår i Stykkas underentreprise

Der skal være minimum 6 boliger/køkkener pr. arbejdsproces, ved montagestart i klargjort og rengjort bolig.

Alle eftermontager vil blive monteret på medgået timer, uden fradrag i enterprisesum.

Sokkel (vandrethed) opklodses som standard. Uden sandlister mod gulv. Strygning (tilskæring) mod gulv beregnes som ekstraarbejde.

Kun tilpasning og udskæring i vaskeskab er indregnet i entreprisesum. Alle andre udføres som ekstraarbejde.

Under elementmontage skal der ikke være andre fagentrepriser i gang i boligen.

Der skal stilles p-plads og skurvogn til rådighed til bespisning og toiletforhold.

Der kan sorteres i pap og restaffald. Men der skal være stillet container til rådighed uden beregning dertil med en max afstand på 75 m fra arbejdssted.

Der er normalt ikke beregnet fugearbejde medmindre andet er aftalt. Hvis der er bagkantliste i projektet, er den forsejlet mod bordplade.

Alle montageområder: mure, loft og gulve skal være udført med maximal tolerance på +/- 2mm per 2m vandret, lodret, ret (lige) og vinkelret (ved vinkel bordplader).

Der beregnes etagetillæg hvis montage skal foretages i mere end 3 plan (stuen - 1 sal - 2 sal). Alle etagetillæg bortfalder, hvis der stilles elevator til rådighed.

Der gives ikke Garantistillelse på montagearbejde.

Manglende detaljer og informationer i udbudsmaterialet vedrørende montagen, som anses som væsentlige for Stykkas entreprisepris vil blive vurderet som ekstraarbejde.

Hvis diverse lim, fuge og montagematerialer skal være certificeret f.eks. Svanemærket eller lignende, så er udgifter til dette ikke en del af entrepriseprisen.

Efterservice/efterspænding eller justering efter ibrugtagning af inventaret indgår ikke i entreprisen, men kan udføres som ekstra arbejde.

Ad afsnit E. Tidsfristforlængelse og forsinkelse

Stykkas samlede ansvar, herunder **betaling af bod**, inklusiv men ikke begrænset til forsinkelser og mangler, kan ikke i noget tilfælde overstige 5% af tilbudssummen for den leverance, som kravet udspringer af.

Ad afsnit F. Aflevering

Leverancen kan være **emballeret med miljøvenligt genbrugspap**. Hvis det er tilfældet, forestår Stykka afhentning heraf med henblik på genanvendelse.

Fra leveringstidspunktet og frem til Stykkas afhentning af genbrugsemballagen skal køber vederlagsfrit stille et overdækket og tørt areal til rådighed, hvor emballagen skal samles og opbevares forsvarligt frem til afhentning.

Køber skal give Stykka skriftlig meddelelse, når al emballage fra hele leverancen er klar til afhentning.

Ad afsnit G. Mangler

Stykka er kun ansvarlig for mangler ved de af Stykka leverede **specialfremstillede eller tilpassede produkter**, bordplader, løsdele, samt tilbehør i form af vaske, blandingsbatterier, lamper, hårde hvidevarer m.v. i to år efter levering til køber.

Stykka er ikke i noget tilfælde, hverken ved mangler, forsinkelse, produktansvar eller andet, ansvarlig for nogen former for **indirekte tab**, herunder men ikke begrænset til økonomiske tab, driftstab, avancetab, tidstab, følgeskader eller dagbøder.

Stykkas samlede ansvar, herunder betaling af bod, inklusiv men ikke begrænset til forsinkelser og mangler, kan ikke i noget tilfælde overstige 5% af tilbudssummen for den leverance, som kravet udspringer af.